

ГУБЕРНАТОР КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007, тел. (4012) 599-001, ТА/телекс 262 168 АКО RU
Факс (4012) 599-002, e-mail: first@gov39.ru; http://www.gov39.ru

29.04.2026 № 3931/01-БА

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Калининградской области
Кропоткину А.М.

Уважаемый Андрей Михайлович!

В соответствии со статьей 21 Устава (Основного Закона) Калининградской области от 18.01.1996 № 30 направляю в порядке законодательной инициативы проект закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зеленых насаждений».

Докладчиком по данному вопросу определяю Астахову Оксану Александровну, министра природных ресурсов и экологии Калининградской области.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

С уважением,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4D788D04283F58BEA0357A61086F5449
Владелец Беспрозванных Алексей Сергеевич
Действителен с 10.12.2025 по 05.03.2027

А.С. Беспрозванных

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Калининградской области
«Об охране зеленых насаждений»**

(Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) _____ 2026 года)

Статья 1. Внести в Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (в редакции Законов Калининградской области от 2 июня 2008 года № 246, от 30 июня 2009 года № 369, от 5 марта 2011 года № 559, от 1 июля 2013 года № 246, от 30 мая 2019 года № 284, от 22 ноября 2019 года № 344, от 13 июля 2020 года № 431, от 7 июля 2022 года № 115, от 29 ноября 2023 года № 276, от 29 февраля 2024 года № 301, от 1 ноября 2024 года № 374) следующие изменения:

1. В абзаце первом преамбулы слова «в том числе расположенных на земельных участках, находящихся в федеральной собственности,» исключить.

2. В статье 1:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«зеленые насаждения – древесные, кустарниковые и травянистые растения, в том числе цветники, газоны, отдельно стоящие кустарники и деревья, произрастающие на территории Калининградской области;»;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

озелененная территория общего пользования – территория общего пользования муниципального образования Калининградской области, используемая для рекреационных целей неограниченным кругом лиц (парки, сады, скверы, бульвары, набережные и другие озелененные территории общего пользования);

цветник – участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями;

оценка состояния зеленых насаждений – оценка качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений, выявление и идентификация причин ухудшения состояния зеленых насаждений.»;

3) абзац девятнадцатый после слова «рекреационных» дополнить знаком «,».

3. В статье 2:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Оценка состояния зеленых насаждений на территории муниципальных образований Калининградской области проводится в целях определения мер по содержанию, реконструкции, восстановлению и созданию зеленых насаждений в соответствии с методиками, утверждаемыми органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области.»;

2) в пункте 5:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«В реестр подлежат включению сведения об озелененных территориях общего пользования, а также данные учета зеленых насаждений и данные о результатах оценки состояния зеленых насаждений, произрастающих на указанных территориях.»;

абзац второй после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Калининградской области».

4. В статье 4:

1) в заголовке союзы «и/или» заменить союзами «и (или)»;

2) в пункте 1:

в абзаце первом союзы «и/или» заменить союзами «и (или)»;

подпункт 2 после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципального образования Калининградской области»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) исполнение предписаний должностных лиц, уполномоченных на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в области безопасности дорожного движения, об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписания уполномоченных должностных лиц);»;

подпункт 5 после слова «ситуаций» дополнить словами «природного и техногенного характера»;

подпункт 5-1 изложить в следующей редакции:

«5-1) проведение работ по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;»;

подпункт 9-1 признать утратившим силу;

дополнить подпунктом 9-2 следующего содержания:

«9-2) осуществление органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, подлежащих включению в перечни земельных участков, образованных для предоставления

отдельным категориям граждан в соответствии со статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области»»;

3) в абзаце первом пункта 2 союзы «и/или» заменить союзами «и (или)», после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Калининградской области»;

4) пункты 7, 8 после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципального образования Калининградской области» в соответствующем числе;

5) в пункте 9 союзы «и/или» заменить союзами «и (или)», после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципального образования Калининградской области».

5. В статье 5-1:

1) в пункте 2:

в абзаце первом после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципального образования Калининградской области»;

подпункт 2 дополнить словами «муниципального образования Калининградской области и (или) муниципальными предприятиями или муниципальными учреждениями»;

в подпункте 4 слова «главного государственного инспектора безопасности дорожного движения Калининградской области об устранении нарушений нормативных правовых актов и технических норм в области обеспечения безопасности дорожного движения» заменить словами «уполномоченных должностных лиц»;

дополнить подпунктом 5-1 следующего содержания:

«5-1) проведения работ по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

подпункт 9 признать утратившим силу;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) осуществления органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области вырубки (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, подлежащих включению в перечни земельных участков, образованных для предоставления отдельным категориям граждан в соответствии со статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области.»;

2) в пункте 3 после слова «образования» дополнить словами «Калининградской области»;

3) пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Уплата компенсационной стоимости зеленых насаждений не освобождает лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло уничтожение зеленых насаждений, от проведения компенсационного озеленения или внесения платы за компенсационное озеленение.»;

6. В статье 6:

1) пункт 1 после слова «исключением» дополнить словами «случаев внесения платы за компенсационное озеленение, а также»;

2) в пункте 2:

в абзаце первом после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципального образования Калининградской области», слова «во исполнение предписания главного государственного инспектора безопасности дорожного движения Калининградской области» заменить словами «в случаях, предусмотренных подпунктами 4, 9-2 пункта 1 статьи 4 настоящего Закона»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Лицами, в результате действий которых произошло уничтожение зеленых насаждений, в проект компенсационного озеленения включаются мероприятия по осуществлению воспроизводства зеленых насаждений взамен уничтоженных, предусмотренные проектной документацией объектов капитального строительства, подготовленной в рамках архитектурно-строительного проектирования и имеющей положительное заключение экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, либо предусмотренные проектом рекультивации земель, согласованным в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации.»;

абзац третий, четвертый после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Калининградской области» в соответствующем числе;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Организация и проведение компенсационного озеленения осуществляются физическими и юридическими лицами, в интересах или вследствие противоправных действий которых были уничтожены зеленые насаждения, по согласованию с органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области.

Указанные лица вправе взамен осуществления компенсационного озеленения внести плату за компенсационное озеленение.

В случае внесения данными лицами такой платы компенсационное озеленение осуществляют органы местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области.

Плата за компенсационное озеленение вносится до выдачи разрешительной документации в порядке, определенном органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области.»;

4) в пункте 6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания уничтоженных зеленых насаждений, а в случае отсутствия на указанном расстоянии места (мест) для проведения

компенсационного озеленения – более 500 метров от места произрастания уничтоженных зеленых насаждений в границах населенного пункта, на территории которого они произрастали.»;

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце четвертом после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Калининградской области», слово «(реконструкции)» заменить словами «, реконструкции, ремонте», слова «, являющихся объектами местного, регионального, федерального значения, а также в случае, предусмотренном подпунктом 9-1 пункта 1 статьи 4 настоящего Закона» исключить;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Информация о месте (местах) проведения компенсационного озеленения в целях подготовки физическими или юридическими лицами проекта компенсационного озеленения в связи с уничтожением зеленых насаждений в границах населенного пункта при строительстве, реконструкции линейных объектов представляется органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области данным лицам в течение срока действия разрешения на строительство, а если для строительства, реконструкции таких объектов разрешение на строительство не требуется, либо осуществляется ремонт, капитальный ремонт данных объектов – в течение 5 лет со дня выдачи разрешительной документации. В таких случаях проект компенсационного озеленения подлежит утверждению без указания места (мест) проведения компенсационного озеленения, а данные места подлежат определению путем внесения изменений в указанный проект.»;

абзац шестой после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципального образования Калининградской области»;

5) в пункте 7 слова «, естественного травяного покрова» исключить;

6) в абзаце первом пункта 7-1 союзы «и/или» заменить союзами «и (или)»;

7) в пункте 8:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта объектов капитального строительства, линейных объектов компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство, а если для строительства, реконструкции таких объектов разрешение на строительство не требуется, либо осуществляется ремонт, капитальный ремонт данных объектов – в течение 5 лет со дня выдачи разрешительной документации.»;

абзац третий признать утратившим силу;

8) пункт 9 дополнить подпунктом 3-1 следующего содержания:

«3-1) вырубки (сноса) зеленых насаждений в связи с проведением работ по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

7. Статью 6-1 изложить в следующей редакции:

«Статья 6-1. Особенности проведения компенсационного озеленения в случае вырубки (сноса) зеленых насаждений, при осуществлении которых разработка проекта компенсационного озеленения не осуществляется»

1. Разработка проекта компенсационного озеленения не осуществляется в случаях:

1) вырубки (сноса) зеленых насаждений во исполнение предписаний уполномоченных должностных лиц;

2) вырубки (сноса) органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области зеленых насаждений на земельных участках, подлежащих включению в перечни земельных участков, образованных для предоставления отдельным категориям граждан в соответствии со статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области.».

2. Место (места) проведения компенсационного озеленения, а также количество подлежащих высадке зеленых насаждений, их видовой (породный) состав определяются органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области в границах населенного пункта, на территории которого произрастали уничтоженные зеленые насаждения, в течение 15 рабочих дней со дня утверждения разрешительной документации с учетом положений, установленных пунктом 2 статьи 2-1, пунктов 7, 7-1 статьи 6 настоящего Закона.

3. В течение 15 рабочих дней после определения места (мест) проведения компенсационного озеленения и количества подлежащих высадке зеленых насаждений, их видовой (породной) состава лицо, осуществляющее рубку (снос) зеленых насаждений в случаях, указанных в пункте 1 настоящей статьи, направляет указанные сведения в Уполномоченный орган.

4. Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня утверждения разрешительной документации.

5. Информация о проведенном компенсационном озеленении в течение 15 рабочих дней со дня его завершения направляется в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области, утвердивший разрешительную документацию, и Уполномоченный орган.».

8. В статье 7:

1) в абзаце первом союзы «и/или» заменить союзами «и (или)», после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Калининградской области»;

2) абзац второй дополнить словами «или внесения платы за компенсационное озеленение»;

3) абзац третий после слова «самоуправления» дополнить словами «муниципальных образований Калининградской области».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

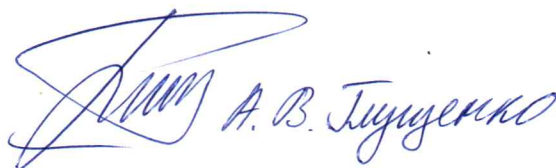
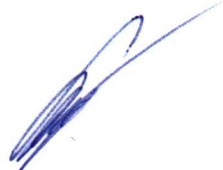
А.С. Беспрозванных

г. Калининград

«__» _____ 2026 года

№ _____

Астахова О.А.



А.В. Туженко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Калининградской области
«О внесении изменений в Закон Калининградской области
«Об охране зеленых насаждений»

Проект закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зеленых насаждений» (далее – Проект закона) разработан в целях развития воспроизводства зеленых насаждений на территории Калининградской области, создания гибких условий проведения компенсационного озеленения в регионе с учетом современных тенденций в сферах охраны окружающей среды, градостроения и благоустройства территорий.

Проектом закона предлагается из преамбулы Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (далее – Закон № 100) исключить указание на его действие в том числе на земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, поскольку действие Закона № 100 распространяется на зеленые насаждения, расположенные на земельных участках вне зависимости от их форм собственности.

Проектом закона предлагается понятия «зеленые насаждения» и «газон», используемые в Законе Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100, привести в соответствие с «ГОСТ Р 71473-2024. Национальный стандарт Российской Федерации. Ландшафтная архитектура территорий городских и сельских поселений. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июля 2024 года № 975-ст. «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации».

Кроме того предлагается статью 1 Закона № 100 дополнить понятиями «озелененная территория общего пользования», «цветник» в соответствии с формулировками данных понятий, указанными в «ГОСТ Р 71473-2024. Национальный стандарт Российской Федерации. Ландшафтная архитектура территорий городских и сельских поселений. Термины и определения.».

Статьей 2 Закона № 100 предусмотрено осуществление оценки состояния зеленых насаждений на территории муниципальных образований Калининградской области. Вместе с тем порядок проведения такой оценки Законом № 100 не определен. В этой связи предлагается внести соответствующие изменения в Закон № 100, согласно которым оценка содержания зеленых насаждений проводится в соответствии с методиками, утверждаемыми органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области.

Проектом закона предлагается уточнить содержание реестра озелененных территорий общего пользования (сведения об озелененных

территориях общего пользования, данные об оценке состояния зеленых насаждений).

Проектом закона также предлагается указать в качестве одного из случаев, при наличии которых могут проводиться вырубка (снос) зеленых насаждений, вырубку органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области зеленых насаждений на земельных участках, подлежащих включению в перечни земельных участков, образованных для предоставления отдельным категориям граждан в соответствии со статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (далее – Закон № 105).

Предложение по установлению случаев вырубки (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, включенных в утвержденный перечень земельных участков, образованных для предоставления категориям граждан, установленных статьями 16.1, 16.3 Закона № 105 органами местного самоуправления муниципальных образований, направлено на обеспечение исполнения обязанностей органов публичной власти по благоустройству земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в качестве меры социальной поддержки на момент их предоставления, и не возлагает на указанных граждан бремя несения дополнительных финансовых затрат, связанных с инфраструктурным оснащением предоставленных земельных участков, в том числе по их расчистке от древесно-кустарниковой растительности.

В соответствии с позицией Конституционного суда Российской Федерации, высказанной в определении 09.11.2017 № 2516-О, предоставление земельного участка гражданам в собственность бесплатно – одна из мер социальной поддержки, направленная на удовлетворение потребностей наиболее социально уязвимых категорий, нуждающихся в особой заботе со стороны государства и общества граждан, в жилище.

Предполагается недопустимость возложения на самих таких граждан бремени несения дополнительных финансовых затрат, связанных с инфраструктурным оснащением предоставленных земельных участков, иное вследствие значительной тяжести такого рода вынужденных расходов могло бы обесценить данную меру социальной поддержки и поставить под сомнение доверие граждан к действиям государства. Именно на органах публичной власти лежит обязанность по благоустройству соответствующих территорий, с тем чтобы земельные участки, предназначенные для оказания государственной поддержки семьи, были, по возможности, уже на момент их предоставления гражданам (или в течение определенного разумного срока после такого предоставления) снабжены необходимой коммунальной, транспортной и иной инфраструктурой, от наличия которой во многом зависит реальная возможность проведения самого индивидуального жилищного строительства, а также последующего пользования вновь возведенным жилым объектом.

При решении вопроса о предоставлении земельного участка в собственность гражданам бесплатно должны приниматься во внимание реальные показатели пригодности конкретного земельного участка для целей ведения индивидуального жилищного строительства с точки зрения его оснащенности объектами необходимой инфраструктуры, что получило свое отражение в Методических рекомендациях субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей (утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 сентября 2013 года № 372; подпункты 3 и 4 пункта 17).

Предоставление гражданам земельных участков в собственность бесплатно – мера государственной поддержки, получение которой возможно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

В соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка в собственность осуществляется в качестве меры социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации, а также отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Порядок предоставления таким гражданам земельных участков в собственность бесплатно по общему правилу устанавливается законами субъектов Российской Федерации (п. 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации).

В соответствии со статьей 16 Закона № 105 предоставление земельных участков, в том числе для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам на праве собственности может осуществляться бесплатно в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и Законом № 105.

Пунктом 4 статьи 16 Закона № 105 предусмотрено, что земельные участки предоставляются в собственность бесплатно категориям граждан, установленным статьями 16.1 и 16.3 указанного закона.

Таким образом, предлагаемые изменения направлены на обеспечение социальной поддержки всех категорий граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

В связи с указанным также предлагается освободить органы местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области от внесения компенсационной стоимости при вырубке зеленых насаждений в указанных случаях, поскольку такая вырубка может быть осуществлена исключительно органами местного самоуправления, соответственно внесение компенсационной стоимости муниципальным образованием Калининградской области в местный бюджет муниципального образования Калининградской области нецелесообразно.

Проектом закона уточнено основание вырубki зеленых насаждений при проведении работ по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В связи с внесением изменения в преамбулу Закона Проектом закона исключается основание вырубki зеленых насаждений – осуществление вырубki (сноса) зеленых насаждений, расположенных в границах полос отвода (охранных зон) линейных объектов, а также при осуществлении строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта объектов капитального строительства, линейных объектов на земельных участках, находящихся в федеральной собственности.

Проектом закона предусматривается внесение компенсационной стоимости в местные бюджеты муниципальных образований Калининградской области в случае вырубki (сноса) зеленых насаждений при строительстве, реконструкции, ремонте, капитальном ремонте объектов капитального строительства, линейных объектов на земельных участках, находящихся в федеральной собственности. Указанное требование в полной мере будет соответствовать принципу компенсации ущерба, причиненного зеленым насаждениям, содержащемуся в Законе № 100.

Указанное изменение вносит единообразие процедуры внесения компенсационной стоимости вне зависимости от форм собственности земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения.

В настоящее время компенсационная стоимость вносится за вырубку зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках частной, муниципальной, региональной собственности. Однако за вырубку зеленых насаждений на землях федеральной собственности не вносится компенсационная стоимость. Указанный подход не соответствует единообразию применения нормы законодательства, и не содержит в себе какого-либо обоснования. Вместе с тем, уровень озелененности и экологичности на территориях муниципальных образований Калининградской области, где имеются земли федеральной собственности, ухудшается в связи с невнесением компенсационной стоимости, поскольку она расходуется органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области на озеленение и благоустройство. Также по указанному вопросу имеется поручение Губернатора Калининградской области № 18/прв-16 от 30 июля 2024 года.

Министерство финансов Калининградской области выразило позицию об отсутствии возражений относительно внесения компенсационной стоимости в местные бюджеты муниципальных образований Калининградской области в случае вырубki (сноса) зеленых насаждений при строительстве, реконструкции, ремонте, капитальном ремонте объектов капитального строительства, линейных объектов на земельных участках, находящихся в федеральной собственности.

Также Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом не возражает против внесения компенсационной стоимости в местные бюджеты муниципальных образований Калининградской области

в случае вырубки (сноса) зеленых насаждений при строительстве, реконструкции, ремонте, капитальном ремонте объектов капитального строительства, линейных объектов на земельных участках, находящихся в федеральной собственности.

В целях снижения расходов муниципальных предприятий и муниципальных учреждений, статью 5-1 Закона № 100 предлагается дополнить случаями невнесения компенсационной стоимости при реконструкции зеленых насаждений, проводимыми не только органами местного самоуправления, но и муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями.

В соответствии с пунктом 6 статьи 6 Закона № 100 компенсационное озеленение проводится в месте (местах), определяемом проектом компенсационного озеленения, в случае уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта на расстоянии не более 500 метров от места произрастания уничтоженных зеленых насаждений, за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим настоящего пункта. С учетом плотности существующих зеленых насаждений, возникает проблема организации компенсационного озеленения на земельных участках под строительство объектов капитального строительства, а также при осуществлении санитарных рубок зеленых насаждений, произрастающих вдоль улично-дорожной сети. Так, например, при проектировании объектов капитального строительства:

– МБУ «УКС» (ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ»), строительство дошкольного учреждения по ул. Баженова в г. Калининграде (КН 39:15:133219:339) необходимо организовать посадку 350 деревьев, 10 кустарников, обустройство 17668,0 кв. м газона обыкновенного;

– ООО «Специализированный застройщик «НОМИНАЛ-ИНВЕСТ». Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой (1 этап) на земельном участке с КН 39:15:130302:100 по улице Украинской в городе Калининграде – 334 деревьев, обустройство 175 кв. м. газона обыкновенного;

– Пограничное управление ФСБ РФ по Калининградской области. Строительство в границах земельного участка с КН 39:15:000000:430 – 486 деревьев, 413 кустарников, обустройство 350 кв. м. газона обыкновенного;

– ООО «СЗ «Олимп», объект «Квартал многоквартирных домов со встроенными помещениями по ул. Таганрогской – Ключевой – Родниковой в г. Калининграде многоквартирные дома №№ 3.1, 3.2, 3.3 (по ГП)», ул. Таганрогская – Ключевая – Родниковая многоквартирные дома №№ 3.1 – 3.3 КН 39:15:131005:613, КН 39:15:131005:616, КН 39:15:000000:3671 – посадка 265 деревьев.

Высадка такого количества зеленых насаждений с соблюдением установленного статьей 6 Закона № 100 расстояния затруднительна, а в отдельных случаях невозможна.

Вместе с тем, в ряде субъектов Российской Федерации приняты законы об охране зеленых насаждений, предусматривающие положения о проведении

компенсационного озеленения в границах населенного пункта или положение о том, что место компенсационного озеленения определяется органом местного самоуправления.

В частности, часть 3 статьи 12 Закона Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области» устанавливает, что при превышении норм плотности зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится в натуральной форме на другой озелененной территории общего пользования в границах данного населенного пункта. Часть 2(1) статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае» устанавливает, что при невозможности компенсационного озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное озеленение производится на земельном участке, определенном органом самоуправления поселения, городского или муниципального.

Аналогичные положения предусмотрены законами об охране зеленых насаждений Ростовской области, Московской области, Республики Дагестан, Алтайского края, Республики Бурятия.

В связи с указанным Проектом закона предлагается в случае отсутствия на расстоянии 500 метров места (мест) для проведения компенсационного озеленения, компенсационное озеленение проводить в границах населенного пункта.

Подпунктом 5 пункта 2 статьи 5-1 Закона № 100 установлено, что компенсационная стоимость за уничтожение зеленых насаждений не взимается в том числе в случае вырубki (сноса) зеленых насаждений в целях ликвидации аварий и последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Однако, сходные случаи вырубki (сноса) зеленых насаждений в целях предотвращения наступления указанных ситуаций в качестве дополнительного случая, при котором компенсационная стоимость за уничтожение зеленых насаждений не взимается, либо не проводится компенсационное озеленение, не установлены.

С учетом изложенного пункт 2 статьи 5-1, пункт 9 статьи 6 Закона № 100 предлагается дополнить соответствующими подпунктами. Таким образом Проектом закона вводится единообразие последствий в виде непроведения компенсационного озеленения и невнесения компенсационной стоимости в случаях вырубki зеленых насаждений в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и вырубki зеленых насаждений в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Предлагаемыми изменениями в пункт 4 статьи 5-1 Закона № 100 устраняются противоречия между указанными положениями и пунктом 1 статьи 6 данного Закона.

Проектом закона конкретизируются случаи включения в проект компенсационного озеленения мероприятий по осуществлению воспроизводства зеленых насаждений, предусмотренные проектной

документацией, имеющей положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, либо согласованного в установленном земельным законодательством Российской Федерации порядке проекта рекультивации земель, в случае подготовки указанных документов лицами, в результате деятельности которых произошло уничтожение зеленых насаждений.

Поскольку в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 года № 1101 «Об утверждении Положения о федеральном государственном контроле (надзоре) в области безопасности дорожного движения и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» полномочиями на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в области безопасности дорожного движения, а также полномочиями по выдаче предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований обладают должностные лица, уполномоченные на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в области безопасности дорожного движения, проектом закона предлагается расширить перечень должностных лиц, на основании предписаний которых может проводиться вырубка (снос) зеленых насаждений, не взимается компенсационная стоимость в случае уничтожения зеленых насаждений, а также не осуществляется разработка проекта компенсационного озеленения.

Проектом закона устанавливается особый порядок проведения компенсационного озеленения в случае вырубки (сноса) зеленых насаждений, во исполнение предписания инспектора безопасности дорожного движения и вырубки (сноса) зеленых насаждений органами местного самоуправления на земельных участках, подлежащих включению в перечни земельных участков, образованных для предоставления отдельным категориям граждан в соответствии со статьями 16.1, 16.3 Закона № 105, при осуществлении которых, разработка проекта компенсационного озеленения не требуется. Проведение компенсационного озеленения в указанных случаях осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования в пределах населенного пункта.

Предлагаемыми изменениями пункта 5 статьи 6 Закона № 100 уточняется процедура внесения платы за компенсационное озеленение, процедура проведения компенсационного озеленения органом местного самоуправления муниципального образования Калининградской области в случае внесения платы за компенсационное озеленение.

Также Проектом закона в целях использования единообразной терминологии, применяемой к муниципальным образованиям Калининградской области и их органам, предлагается внести редакционные правки в абзац второй пункта 5 статьи 2, подпункт 2 пункта 1 статьи 4, абзац первый пункта 2 статьи 4, пункты 7 и 8 статьи 4, абзац первый подпункт 2 пункта 2, пункт 3 статьи 5-1, абзацы первый, третий, четвертый пункта 2, абзац

шестой пункта 6 статьи 6, пункты 2 и 5 статьи 6-1, абзацы первый и третий статьи 7 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100.

Также Проектом закона во избежание правовой неопределенности и юридических коллизий в процессе правоприменения норм данного Закона Калининградской области вносятся правки редакционного характера в абзац девятнадцатый статьи 1, пункты 2 и 5 статьи 2, заголовок, пункт 1, подпункты 5-1 и 9-1 пункта 1, абзац первый пункта 2, пункт 9 статьи 4, пункт 4 статьи 5-1, пункт 1 и абзацы первый, второй пункта 2, пункт 5, абзацы третий – пятый пункта 6, абзац первый пункта 7-1 статьи 6, абзацы первый и второй статьи 7 Закона № 100.

Согласно письму Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской от 14 февраля 2025 года № 1417-ВЛ проект закона сопоставим с процедурой оценки регулирующего воздействия.

В отношении Проекта закона с 19 февраля 2025 года по 6 марта 2025 года проводились публичные консультации, в результате которых от Калининградского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России», Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Калининградской области и ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» поступили отзывы об отсутствии замечаний и предложений в отношении Проекта закона.

По результатам проведения процедуры оценки регулирующего воздействия Проекта Закона Министерством экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области подготовлено заключение об оценке регулирующего воздействия от 10 марта 2025 года № 2344-ВЛ.

Асмахова О.А.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Калининградской области
«О внесении изменений в Закон Калининградской области
«Об охране зеленых насаждений»

Принятие закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зеленых насаждений» не потребует выделения дополнительных ассигнований из областного бюджета.

Асшахова О.А.



ПЕРЕЧЕНЬ
уставных законов Калининградской области,
законов Калининградской области и иных нормативных правовых
актов Губернатора Калининградской области, органов государственной
власти Калининградской области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию
в связи с принятием Закона Калининградской области «О внесении
изменений в Закон Калининградской области
«Об охране зеленых насаждений»

Принятие закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зеленых насаждений» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты.

Астахова О.А.

